

## GENERÁLNA PLNÁ MOC

udelená v súlade s § 31 a nasl. Občianskeho zákonníka a § 14 ods. 4) zákona č. 182/1993 Z.z.  
o vlastníctve bytov a nebytových priestorov

titl. meno a priezvisko: .....

nar.: .....

trvale bytom: .....

(ďalej len „splnomocniteľ“ alebo „vlastník bytu/NP“)

### splnomocňujem

titl. meno a priezvisko: .....

nar.: .....

trvale bytom: .....

e-mailová adresa: .....

(ďalej len „splnomocnenec“)

**na konanie v celom rozsahu práv a povinností splnomocniteľa ako vlastníka** bytu/  
nebytového priestoru č. .... nachádzajúceho sa na ..... NP bytového domu so súp.  
čísлом na ul. .... v ....., postaveného na parc. reg. „C“,  
parc. č. ...., k.ú.: ....., okres: ..... a k bytu prislúchajúcemu  
spoluvlastníckemu podielu na spoločných častiach domu, spoločných zariadeniach domu,  
príslušenstvu a príslušenému pozemku vo veľkosti ...../....., zapísaný na LV č. ....  
vedenom Okresným úradom ....., katastrálny odbor.

Splnomocnenec je podľa zákona č. 182/1993 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov  
oprávnený najmä, nie však výlučne:

- zúčastňovať sa na správe domu a hlasovaním rozhodovať ako spoluvlastník o všetkých veciach, ktoré sa týkajú správy domu, spoločných častí domu a spoločných zariadení domu, spoločných nebytových priestorov, príslušenstva a pozemku zastavaného domom alebo príslušeného pozemku
- nahliadať do dokladov týkajúcich sa správy domu alebo čerpania fondu prevádzky, údržby a opráv a robiť si z nich výpisy, odpisy a kópie
- preberať doručované písomnosti (vrátane písomností určených do vlastných rúk)
- podávať v mene splnomocniteľa rôzne žiadosti a sťažnosti
- vykonávať právne úkony, ktoré v plnej moci nie sú výslovne uvedené, avšak svojím obsahom súvisia s udelenou plnou mocou.

Generálna plná moc je udelená na dobu neurčitú.

Splnomocnenec nie je oprávnený udeliť substitučnú plnú moc tretej osobe.

Prílohou plnej moci je udelenie adresy pobytu splnomocnenca pre doručovanie písomností do vlastných rúk (ak je iná ako trvalý pobyt uvedený v označení splnomocnenca v tejto plnej moci).

V ..... dňa .....

.....  
(úradne osvedčený podpis splnomocniteľa)

Prijímam splnomocnenie.

V ..... dňa .....

.....  
splnomocnenec